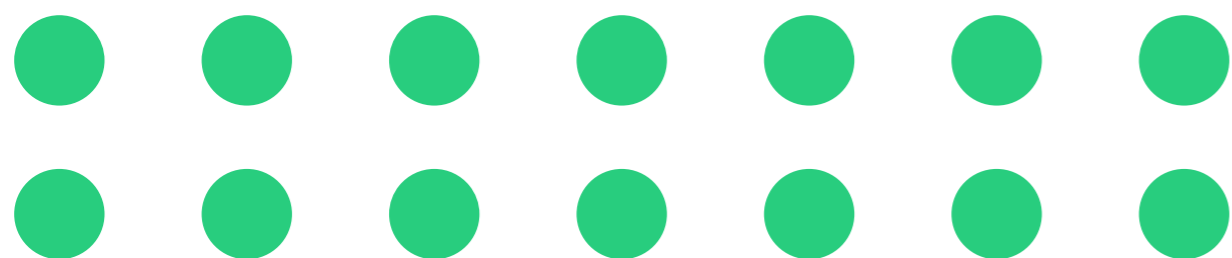


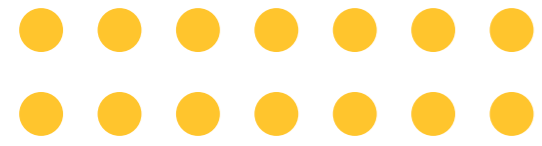
ŃESTIVA

condominio

Celebra

ya no necesitas salir
de casa para tenerlo todo





Características

 **20**
Pisos

 **7**
Depas por piso

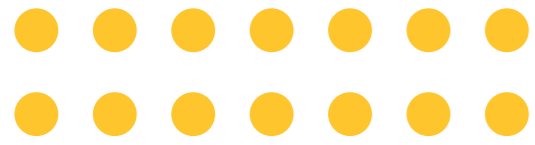
 **140**
Departamentos

 **3**
Sótanos

 **111**
Estacionamientos

 **2**
Ascensores





Ventajas

de vivir en Festiva



Hermosa fachada.
Enchape hasta el séptimo piso.



Piso porcelanato en sala comedor y pasadizo; cerámico en cocina; lavandería y baño; laminado en habitaciones.



Bono verde. Ahorro en agua y luz.



Muebles altos y bajos en cocina con tablero de granito.



Áreas comunes grandes y equipadas.



Estacionamientos y sótanos.





Salud

- 1. Hospital Solidaridad [Mirones]
- 2. Instituto Nacional de Oftalmología
- ➔ Hospital Arzobispo Loayza

Educación

- 1. IE. Hipólito Unanue
- 2. Colegio Nuestra Señora del Carmen
- ➔ Univ. Nacional de San Marcos
- 4. Colegio Santa Isabel de Hungría

Comercio y Banca

- 1. C.C. Sol de Tingo María
- 2. Calzados Azaleia
- ➔ Real Plaza Centro Cívico
- 4. Tottus
- 5. Scotiabank
- 6. BBVA Continental Bellavista

Recreación y Transporte

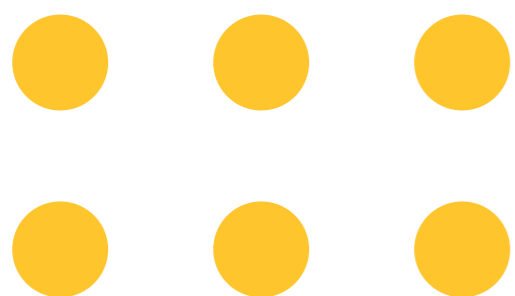
- 1. Cancha de futbol Mirones
- 2. Gerencia de Transporte Urbano
- ➔ Parque de las Leyendas
- ➔ Parque de la Exposición

METRO DE LIMA

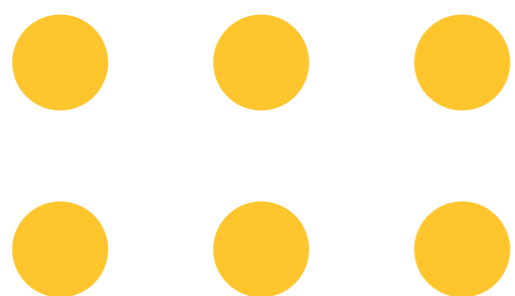


 Áreas internas

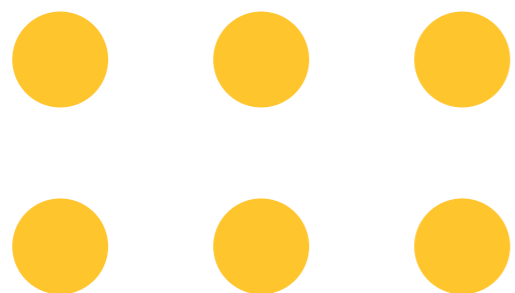
Todo lo que tu familia necesita



Sala - comedor

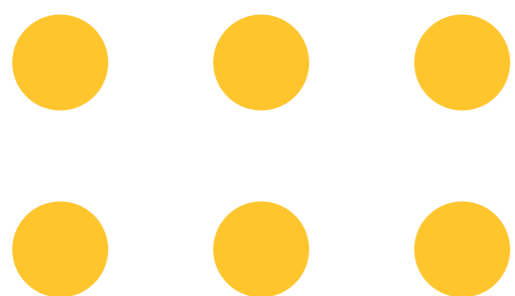


Cocina - lavandería



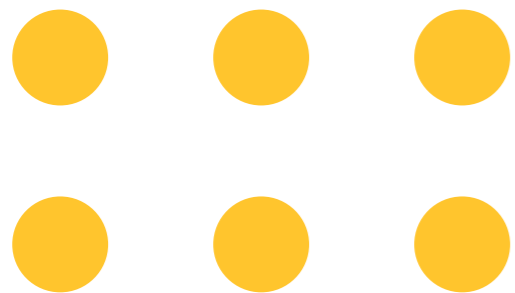
Dormitorio principal

[*]Las imágenes y/o vistas utilizadas son referenciales ya que pueden presentar diferencias con el producto final. Asimismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



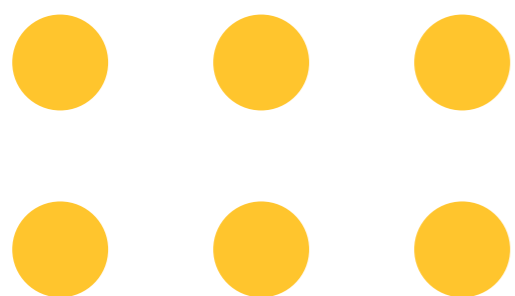
Dormitorio secundario

[*]Las imágenes y/o vistas utilizadas son referenciales ya que pueden presentar diferencias con el producto final. Asimismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



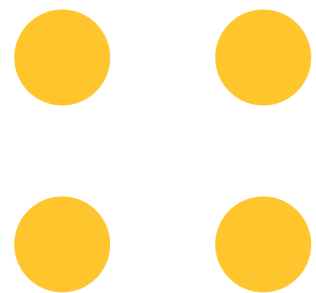
Ambiente flex - Home office

[*]Las imágenes y/o vistas utilizadas son referenciales ya que pueden presentar diferencias con el producto final. Asimismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

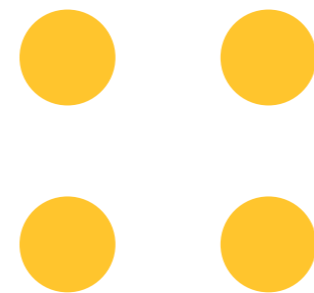


Ambiente Flex - Sala de estar

[*]Las imágenes y/o vistas utilizadas son referenciales ya que pueden presentar diferencias con el producto final. Asimismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



Hall

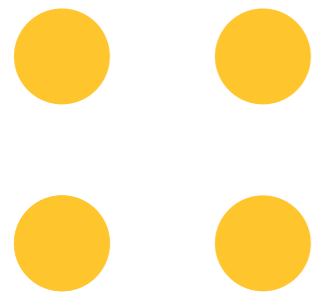


Baño



 Áreas comunes

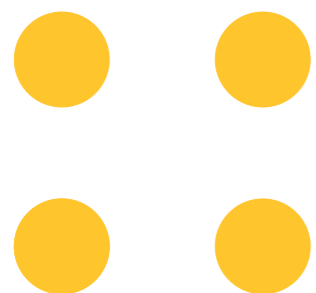
Para disfrutar
sin salir de casa



Sum

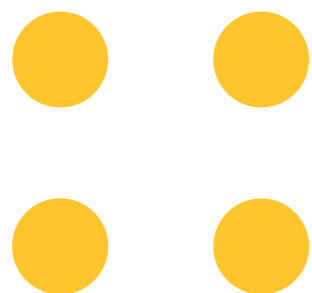
Espacio para que disfrutes los mejores momentos con los tuyos

[*]Las imágenes y/o vistas utilizadas son referenciales ya que pueden presentar diferencias con el producto final. Asimismo, los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.



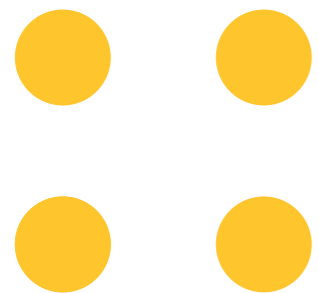
Piscina

Para disfrutar
el verano en casa



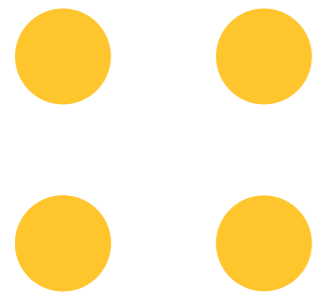
Parrilla

Para festejar a lo grande con los tuyos



Sala de Juegos

Pensando en esos días que necesitas relajarte



Sala de Niños

Para que todos
volvamos a ser niños



 Tipologías

Tenemos lo que
mejor se adapte a ti

ÑESTIVA
condominio

INGRESO



TIPO 2

DEPA 202

DEPARTAMENTO 3 AMBIENTES

Área Techada | Área ocupada
68.45 m² | **68.45 m²**



DEPARTAMENTOS

302 | 402 | 502 | 602 | 702 | 802 | 902 | 1002 | 1102 | 1202 | 1302
1402 | 1502 | 1602 | 1702 | 1802 | 1902 | 2002

ŃESTIVA
condominio



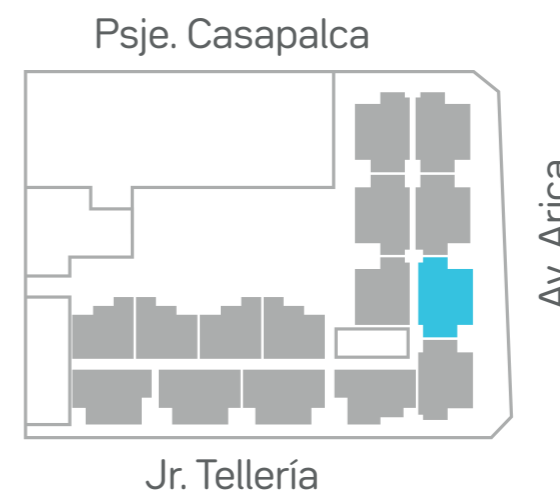
TIPO 3

DEPA 203

DEPARTAMENTO 3 AMBIENTES

Área Techada
70.21 m²

Área ocupada
70.21 m²



DEPARTAMENTOS

303 | 403 | 503 | 603 | 703 | 803 | 903 | 1003 | 1103 | 1203 | 1303
1403 | 1503 | 1603 | 1703 | 1803 | 1903 | 2003

Todas las imágenes, planos, medidas y áreas, son referenciales por lo que podrían sufrir cambios al momento de desarrollarse el proyecto, asimismo los elementos decorativos, acabados y mobiliarios son propuestas del departamento de diseño que no se incluyen en la oferta comercial y no comprometen a la empresa inmobiliaria.

ÑESTIVA
condominio

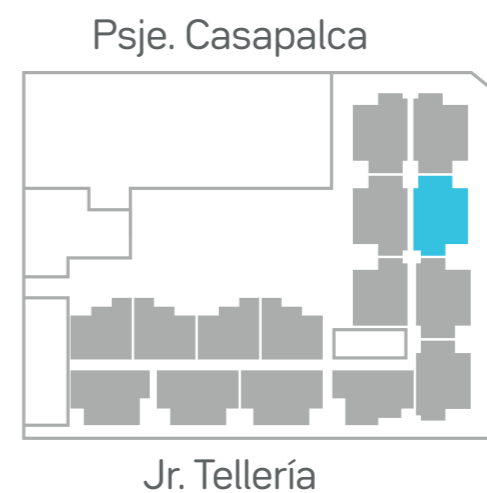
INGRESO



DEPA 204

DEPARTAMENTO 3 AMBIENTES

Área Techada | Área ocupada
68.55 m² | **68.55 m²**



DEPARTAMENTOS

304 | 404 | 504 | 604 | 704 | 804 | 904 | 1004 | 1104 | 1204 | 1304
| 1404 | 1504 | 1604 | 1704 | 1804 | 1904 | 2004

ÑESTIVA
condominio



INGRESO ▲

DEPARTAMENTOS

305 | 405 | 505 | 605 | 705 | 805 | 905 | 1005 | 1105 | 1205 | 1305
1405 | 1505 | 1605 | 1705 | 1805 | 1905 | 2005

TIPO 5

DEPA 205

DEPARTAMENTO 3 AMBIENTES

Área Techada
67.93 m²

Área ocupada
67.93 m²



FESTIVA
condominio



TIPO 6

DEPA 206

DEPARTAMENTO 3 AMBIENTES

Área Techada
67.93 m²

Área ocupada
67.93 m²



DEPARTAMENTOS

306 | 406 | 506 | 606 | 706 | 806 | 906 | 1006 | 1106 | 1206 | 1306
1406 | 1506 | 1606 | 1706 | 1806 | 1906 | 2006

FESTIVA
condominio



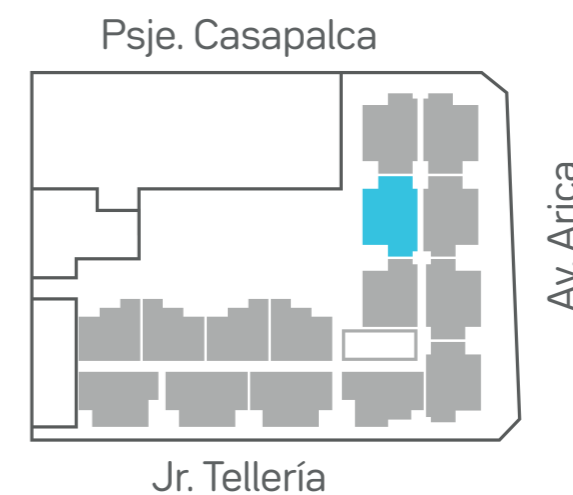
INGRESO



DEPA 207

DEPARTAMENTO 3 AMBIENTES

Área Techada	Área ocupada
68.55 m²	68.55 m²



DEPARTAMENTOS

307 | 407 | 507 | 607 | 707 | 807 | 907 | 1007 | 1107 | 1207 | 1307
1407 | 1507 | 1607 | 1707 | 1807 | 1907 | 2007

FESTIVA
condominio



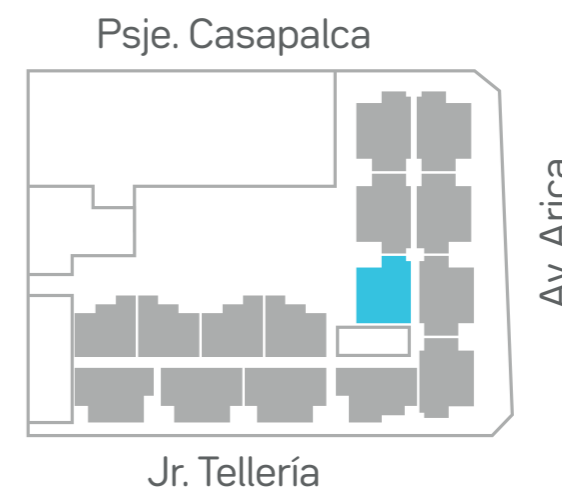
TIPO 8

DEPA 208

DEPARTAMENTO 3 AMBIENTES

Área Techada
61.16 m²

Área ocupada
61.16 m²



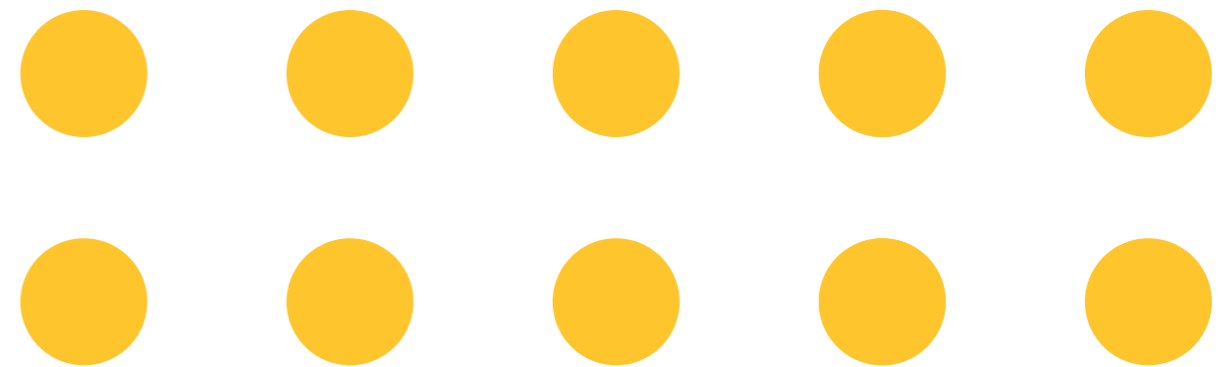
DEPARTAMENTOS

308 | 408 | 508 | 608 | 708 | 808 | 908 | 1008 | 1108 | 1208 | 1308
1408 | 1508 | 1608 | 1708 | 1808 | 1908 | 2008

**Prol. Arica 2272,
Cercado de Lima
[Frente al Coliseo
Amauta]**

naturale
/ GRUPO
INMOBILIARIO

www.naturale.pe



 **922 309 392**

 **ventas-festiva@naturale.pe**

www.festiva.pe